

**„ WIE – DROGI ”**  
**USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY**  
*mgr inż. Grzegorz Wiedro*  
**76-200 SŁUPSK, ul. Małcużyńskiego 6/15**

---

**PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY**

**Działka nr 174/1, 175/1 (dr) obręb 6**

**CPV: 45223300-9**

**TEMAT :** PARKING DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH  
SŁUPSK, UL. PONIATOWSKIEGO 4, DZIAŁKA NR 174/1 OBRĘB 6

**INWESTOR :** POMORSKI ODDZIAŁ WOJEWÓDZKI NARODOWEGO FUNDUSZU  
ZDROWIA

**ADRES :** UL. MARYNARKI POLSKIEJ 148  
80-865 GDAŃSK

**AUTOR PROJEKTU :** mgr inż. GRZEGORZ WIEDRO

**SPRAWDZIŁ :** mgr inż. TERESA MIKUŁKO

---

S ł u p s k      s t y c z e ń      2 0 1 0 r.

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Oświadczenie o zgodności projektu
2. Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektanta mgr inż. Grzegorza Wiedro do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
3. Zaświadczenie o przynależności projektanta do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na rok 2010
4. Stwierdzenie przygotowania zawodowego sprawdzającego mgr inż. Teresy Mikułko do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
5. Zaświadczenie o przynależności sprawdzającego do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na rok 2010
6. Decyzja nr 1439/2009 Zarządu Dróg Miejskich w Słupsku z dn. 04.12.2010 r. znak ZDM.XVI.5548-2/55/09
7. Wypis i wyrys z planu miejscowego MPZP "Poniatowskiego"
7. Uzgodnienia branżowe:
  - a) Uzgodnienie Zarządu Dróg Miejskich w Słupsku z dn. 19.01.2010 r. znak ZDM.XVI.5548-2/55/09/10
  - b) Uzgodnienie nr XXII z dnia 13.01.2010 r. - Rejon Dystrybucji Gazu w Słupsku
  - c) Uzgodnienie nr 1471 z dnia 27.04.2009 r. - Telekomunikacja Polska SA
  - d) Uzgodnienie nr 5/ud/2010 z dn. 19.01.2010 r. - WODOCIĄGI SŁUPSK Sp. z o.o.
  - e) Uzgodnienie nr 28/2010 z dn. 20.01.2010 r. – ENERGA – Operator SA Oddział w Słupsku
8. Opis techniczny
9. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
10. Część rysunkowa:
  - a) plan zagospodarowania 1:500 (rys. 1)
  - b) plan sytuacyjno-wysokościowy 1:200 (rys. 2)
  - c) profil podłużny 1:50/500 (rys. 3)
  - d) przekroje normalne 1:50 (rys. 4)
  - e) szczegóły konstrukcyjne 1:20 (rys. 5)

Słupsk, dnia 22.01.2010 r.

## Oświadczenie

Zgodnie z wymogiem art.20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz.2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy **parkingu dla samochodów osobowych w Słupsku przy ul. Poniatowskiego** w obrębie działek nr **174/1 i 175/1 (dr) obręb 6** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

**Projektant:**                      **mgr inż. Grzegorz Wiedro**

**Sprawdzający:**                **mgr inż. Teresa Mikułko**

# OPIS TECHNICZNY

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Mapa do celów projektowych 1:500
- 1.3. Decyzja nr 1439/2009 Zarządu Dróg Miejskich w Słupsku z dn. 04.12.2010 r. znak ZDM.XVI.5548-2/55/09
- 1.4 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. nr 43 poz. 430)
- 1.5. Uzgodnienia branżowe
- 1.6. Uzupełniające pomiary w terenie.

## 2. STAN ISTNIEJĄCY

Teren opracowania położony jest w północnej części Słupska przy ul. Poniatowskiego.

Na działce nr 174/1 w obrębie projektowanego parkingu znajdują się aktualnie tereny zielone – trawnik oraz rosnące na nim 2 drzewa. Przy budynku przebiegają chodniki z kostki brukowej.

W pasie drogowym ul. Poniatowskiego w obrębie projektowanego zjazdu znajduje się chodnik z płytek betonowych oraz pasy zieleni – trawniki z rosnącymi na nich 2 rzędami drzew. Zlokalizowane są na tym obszarze typowe dla warunków miejskich sieci uzbrojenia podziemnego – sieć ciepłownicza, kable energetyczne i teletechniczne, linia wodociągowa, kanalizacja deszczowa. W podłożu gruntowym gliny piaszczyste i piaski gliniaste.

## 3. STAN PROJEKTOWANY

Przedmiotem opracowania jest budowa parkingu dla samochodów osobowych w obrębie działki nr 174/1 z obsługującym go zjazdem z ul. Poniatowskiego. Zgodnie z decyzją (1.3) zjazd zaprojektowano o parametrach zjazdu publicznego. Szerokość nawierzchni na zjeździe 4,5 m, połączenie krawędzi zjazdu z krawężnikiem jezdni ul. Poniatowskiego łukami o promieniu 5 m.

Projektowany parking składa się z 2 zespołów na 22 stanowiska, w tym 2 stanowiska dla pojazdów osób niepełnosprawnych. Wymiary stanowisk 2,5x5,0 m, stanowiska dla osób niepełnosprawnych – 3,6x5,0 m.

Rzędne wysokościowe projektowanej nawierzchni dowiązано do założonego reperu państwowego zlokalizowanego na ścianie budynku Poniatowskiego 39 o rzędnej  $h=18,71$  m n.p.m.

Rzędne nawierzchni na zjeździe dowiązано do istniejącego projektu przebudowy tej ulicy.

Budowa parkingu będzie się wiązała z koniecznością usunięcia 2 drzew – 1 w pasie drogowym ul. Poniatowskiego i 1 na działce nr 174/1.

## 4. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

### 4.1. Zjazd z ul. Poniatowskiego (rys. 4 przekroje 1-1 i 2-2, rys. 5 szczegóły A i B)

Nawierzchnię zjazdu zaprojektowano o następującej konstrukcji:

- kostka brukowa beonowa koloru czarnego gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 4 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/63 stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm
- warstwa odsączająca z mieszanki piaskowo-żwirowej gr. 25 cm.

Nawierzchnię należy wykonać w obramowaniu z krawężnika betonowego 15x30 posadowionego na ławie z betonu B-15.

Na połączeniu wjazdu na parking z jezdnią ul. Poniatowskiego krawężnik istniejący tej ulicy należy

obniżyć do wysokości 4 cm. Uwzględniono dodatkowo remont cząstkowy jezdni bitumicznej ul. Poniatowskiego wzdłuż zjazdu na pasie szer. 1,0 m (rys. 5 szczegół A) z uwagi na możliwość uszkodzenia nawierzchni istniejącej w trakcie wykonywania robót. Remont nawierzchni bitumicznej należy wykonać masą mineralno-asfaltową KR 3-6.

#### **4.2. Parking (rys. 4 przekroje 3-3 i 4-4, rys. 5 szczegóły C, D i E)**

Nawierzchnię parkingów oraz drogi między nimi zaprojektowano o konstrukcji:

- kostka brukowa beonowa gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 4 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/63 stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 25 cm.

Nawierzchnię należy wykonać z kostki koloru szarego, jedynie stanowiska parkingowe należy rozdzielić opaskami szer. 40 cm z kostki koloru czerwonego.

Nawierzchnię należy wykonać w obramowaniu z krawężnika betonowego 15x30 posadowionego na ławie z betonu B-15.

#### **4.3. Chodniki (rys. 4 przekroje 5 i 6, rys. 5 szczegóły F i G)**

Nawierzchnię chodników zaprojektowano o konstrukcji:

- kostka brukowa betonowa gr. 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 5 cm
- warstwa odcinająca z piasku gr. 10 cm.

Nawierzchnię chodnika należy ułożyć w obramowaniu z obrzeży betonowych 8x30.

### **6. ZABEZPIECZENIE UZBROJENIA PODZIEMNEGO**

W obrębie projektowanego placu występują istniejące sieci uzbrojenia podziemnego. W trakcie prowadzenia robót drogowych należy wykonać właściwe zabezpieczenie tych sieci zgodnie z zaleceniami ich właścicieli (patrz uzgodnienia branżowe). Przed rozpoczęciem robót ziemnych zaleca się wykonanie ręcznie przekopów kontrolnych w celu dokładnej lokalizacji sieci.

Kablowe linie energetyczne i teletechniczne pod nawierzchnią zjazdu należy zabezpieczyć rurami ochronnymi typu AROT zgodnie z zaleceniami zawartymi w uzgodnieniach branżowych.

### **7. ODWODNIENIE NAWIERZCHNI**

Woda opadowa z nawierzchni parkingu i drogi dojazdowo-manewrowej w obrębie działki 174/1 będzie odprowadzana spadkami poprzecznymi oraz podłużnymi do projektowanego wpustu deszczowego.

Na zjeździe w obrębie pasa drogowego ul. Poniatowskiego woda opadowa sprowadzona będzie spadkiem podłużnym na jezdnię tej ulicy i dalej do istniejących wpustów deszczowych.

### **8. OCHRONA ISTNIEJACEGO ZADRZEWIENIA**

Istniejące drzewa w pasie drogowym nie przewidziane do wycinki należy zabezpieczyć w trakcie prowadzenia robót. Pnie drzew znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót należy przed rozpoczęciem robót osłonić elementami ochronnymi. Korzenie drzew dosłonięte w trakcie prowadzenia robót ziemnych należy niezwłocznie obsypać ziemią roślinną. Uszkodzone korzenie należy zabezpieczyć przed zasypaniem przez pokrycie miejsc uszkodzonych środkiem grzybobójczym.

## **INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **Zakres zamierzenia inwestycyjnego**

Zamierzenie inwestycyjne w zakresie robót drogowych obejmuje wykonanie nawierzchni parkingu dla samochodów osobowych wraz z drogą dojazdowo-manewrową na działce nr 174/1 oraz zjazdu z ul. Poniatowskiego w Słupsk. Ponadto przewidziana jest przebudowa i rozbudowa istniejących chodników w obrębie działki nr 174/1.

### **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na terenie projektowanego parkingu zlokalizowane są obecnie tereny zielone – trawnik z rosnącymi na nim 2 drzewami. W obrębie projektowanych do przebudowy chodników znajdują się obecnie chodniki istniejące z kostki brukowej betonowej.

W obrębie projektowanego zjazdu w pasie drogowym ul. Poniatowskiego zlokalizowane są 2 pasy zieleni rozdzielone chodnikiem z płytek betonowych. Na pasach zieleni rosną rzędy drzew.

### **Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Elementami, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa w trakcie realizacji robót są istniejące sieci uzbrojenia podziemnego. Roboty drogowe należy wykonywać w sposób zabezpieczający te sieci przed uszkodzeniem.

### **Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.**

W trakcie robót zagrożenia stwarzać będzie ciężki sprzęt, stosowany głównie w trakcie robót ziemnych, a także środki transportowe wywożące grunt z wykopów i dowożące materiały drogowe. Pewne zagrożenia w trakcie prowadzenia robót w pasie drogowym ul. Poniatowskiego może stwarzać odbywający się na tej ulicy ruch samochodowy.

### **Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót**

Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy zobowiązany jest poinformować podległych pracowników o ewentualnych zagrożeniach mogących wystąpić w trakcie robót, w tym także o lokalizacji istniejących sieci uzbrojenia podziemnego, które mogą ulec uszkodzeniu w trakcie prac drogowych.

O wszelkich stwierdzonych zagrożeniach czy ewentualnych uszkodzeniach sieci pracownicy są zobowiązani niezwłocznie powiadomić kierownictwo budowy.

Całość tych zagadnień powinna być sprecyzowana w opracowanym przez kierownika budowy "Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia".

Wszyscy robotnicy powinni poza tym posiadać aktualne szkolenie BHP, a sprzęt mechaniczny może być obsługiwany tylko przez operatorów posiadających niezbędne uprawnienia.

### **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom i zagrożeniom wynikającym z prowadzonych robót.**

Teren prowadzonych robót powinien być wygrodzony i oznakowany. Szczególną uwagę należy zwrócić na oznakowanie robót w rejonie połączenia z jezdnią ul. Poniatowskiego. Na prace wykonywane w pasie drogowym tej ulicy Wykonawca powinien opracować i zatwierdzić projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy.